



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-02/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 835,17
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	11	389,31
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	11	103,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	4	23,90
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,31	393,26	11	4 325,88
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,47	177,91	11	1 956,97
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,16	948,63	1	948,63
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	19	129,39
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	0,43	12,04	9	108,36
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	162,00	0,32	51,84	10	518,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	0,41	11,48	16	183,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка, 30%)		м2	299,00	0,46	137,54	10	412,62
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	282,00	0,46	129,72	10	1 297,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	162,00	1,70	275,40	4	550,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	1,84	51,52	4	206,08
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	282,00	2,06	580,92	4	1 626,58
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка, 30%)		м2	299,00	2,06	615,94	4	739,13
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 970,00	0,23	453,10	5	1 132,75
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,98	20,94	19	397,86
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	19	150,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 200,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,20	3,02	10 452,82
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,20	0,28	969,14
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,20	34,13	279,70
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,39	22,19	363,72
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 006,00	2,51	2 525,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	780,33	780,33
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,20	1,56	5 399,47

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

37 805,41

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Установка доводчика	шт	2 800,00	замена доводчика тамбурной двери 4 под. (27.01.2021)

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

2 800,00

- Всего за период с **01.02.2021г.** по **28.02.2021г.** выполнено работ на общую сумму **40 605,41** (Сорок тысяч шестьсот пять рублей 41 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Мудлагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

